

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



Shihua Development Company Limited
實華發展有限公司

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號：485)

主要及關連交易之最新情況－
延長完成日期

茲提述本公司於二零一五年三月十八日及二零一五年四月二十七日刊發之公告以及本公司於二零一五年四月二十九日寄發之通函(「**通函**」)，內容有關根據購買協議收購物業。除文義另有所指外，本公告所用詞彙與通函所界定者具有相同涵義。

誠如通函所披露，購買協議將於二零一五年六月三十日或之前於達成所有先決條件後完成。董事局謹此澄清，買方已就轉讓該物業取得租戶原則上同意，並將於租戶完成其內部程序後取得最終同意。

由於需要額外時間取得租戶之最終同意，買方與賣方遂於二零一五年六月三十日(交易時段後)訂立第二份補充協議(「**第二份補充協議**」)。據此，訂約各方同意購買協議將於二零一五年八月三十一日或之前於達成所有先決條件後完成。

除上述條款外，購買協議之所有其他條款及條件均維持不變，依然生效並具十足效力。

承董事局命
實華發展有限公司
主席
王晶

香港，二零一五年六月三十日

於本公告日，董事局包括執行董事王晶先生、王星喬先生、陳萬金先生及趙爽先生；非執行董事李軍先生；及獨立非執行董事楊新華先生、王平先生及鄭大鈞先生。